

Proto. 748/10.03.2026

Centrale Unica di Committenza
COMUNITA' MONTANA SALTO CICOLANO I
Via del Lago, 12 – 02020 Fiumata di Petrella Salto (RI)
Tel. 0765.558191 – Fax 0765.558103
info@saltocicolano.it – saltocicolano@pec.it
www.saltocicolano.it

BANDO DI GARA

Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 telematica per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'O.E.P.V. offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Oggetto: "GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DI STRADE URBANE, PERCORSI ED AREE PEDONALI ATTREZZATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CONCERVIANO"
– COMUNE DI CONCERVIANO (RI) – CUP: F17H25001240002 – CIG: BAB8CDFADC

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE
I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

CENTRALE DI COMMITTENZA: **COMUNITA' MONTANA SALTO CICOLANO**

Via del Lago, 12 - 02020 Fiumata di Petrella Salto (RI) - Tel. 0746.558191 Fax 0746.558103

info@saltocicolano.it - Indirizzo pec: saltocicolano@pec.it

Indirizzo Internet: <https://saltocicolano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Il R.U.P. in fase di gara ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023 è: Geom. Claudio Vulpiani Tel. 0746.558191

ENTE COMMITTENTE: **COMUNE DI CONCERVIANO**

P.zza San Nicola n. 16 – 02020 Concerviano (RI) – tel. 0765.714020

comune.concerviano@libero.it - PEC: comune.concerviano@pec.it

DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile per l'accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet
<https://saltocicolano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta telematica per l'appalto: <i>“lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria ed ampliamento di strade urbane, percorsi ed aree pedonali attrezzate nel territorio del comune di Concerviano”</i> – Concerviano (RI)
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITI42 - Comune di Concerviano (RI)
II.1.4) Breve descrizione: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria ed ampliamento di strade urbane, percorsi ed aree pedonali attrezzate nel territorio del comune di Concerviano – Concerviano (RI), sulla base del capitolato speciale d'Appalto.
II.1.5) Codice CPV principale: 45233140-2
II.1.6) Requisiti di qualificazione: OG 3 - 2° classifica – Opere stradali
II.1.7) Suddivisione in lotti: l'appalto <u>NON</u> è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:	€ 356.973,37 oltre IVA, di cui:
II.2.1.1) Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 349.508,74
II.2.1.2) Importo oneri della sicurezza:	€ 7.464,63

II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo
--

II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 150 (centoventi)
--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto - Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto in data 12/01/2026

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - cfr. Disciplinare di gara
--

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1 Finanziamento: Fondi REGIONALI;

III.2.2 Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi dello specifico articolo del Capitolato Speciale
--

III.2.3) Clausola Revisione dei prezzi: è prevista la revisione dei prezzi contrattuali come previsto dal Disciplinare di gara e dal CSA.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: cfr. Disciplinare di gara
--

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - cfr. Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica e professionale - cfr. Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - cfr. Disciplinare di gara
--

III.3.5) Subappalto - cfr. Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo - cfr. Disciplinare di gara
--

III.3.7) Durata del Procedimento: nel rispetto dei termini di cui all'ALLEGATO I.3 del D. Lgs. 36/2023 - cfr. Disciplinare di gara
--

III.3.8) Applicazione C.A.M.: cfr. Disciplinare di gara

III.3.9) Durata offerta vincolante: cfr. Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1 Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D. Lgs. n. 36/2023 - decisione a contrarre n. 41 del 25/02/2026 ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023

IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

IV.2.2) Punteggi di valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA ECONOMICA	20
(ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso)	100

Il tutto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

IV.3 TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: 19/03/2026 Ora locale: 13:00

IV.3.2) **Termine per il ricevimento delle offerte: 26/03/2026 Ora locale:12:00**

IV.3.3) Data di apertura delle offerte: 27/03/2026 Ora locale: 10:00

Le sedute pubbliche si svolgeranno telematicamente mediante l'utilizzo della piattaforma certificata
<https://saltocicolano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: cfr. Disciplinare di gara

Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiano e cfr Disciplinare di gara

IV.4. PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 85 D.lgs. n. 36/2023, è pubblicato su

- Sito istituzionale della stazione appaltante (Art. 85 del Codice)
Comune Concerviano: <http://www.comune.concerviano.ri.it>
- Sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza
Comunità Montana Salto Cicolano: <http://www.saltocicolano.it>

Sulla Piattaforma certificata della C.U.C.: <https://saltocicolano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Sul sito BDNCP – Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici

*Il R.U.P. (Responsabile del
Procedimento in fase di gara)
F.to* geom. Claudio Vulpiani*

